



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
П'ятдесят восьма сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

25 червня 2026 року

селище Слобожанське

№ 5485-58/VIII

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
та передачу земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву громадянина Громова Олександра Георгійовича та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розроблену ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕРАЗЕМ», витяг з Державного реєстру речових прав на садовий будинок від 28.03.2025, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3122238212020, відповідно до статей 12, 35, 111, 118, 122, 186, підпункту 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 20, 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для колективного садівництва (код КВЦПЗ 01.06) за адресою: САДІВНИЧЕ ТОВАРИСТВО «КОМИНТЕРНОВЕЦЬ», діл. № 320 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Громову Олександру Георгійовичу (ідентифікаційний номер *****) земельну ділянку площею 0,0544 га з кадастровим номером 1221486800:01:305:0502 у власність для колективного садівництва (код КВЦПЗ 01.06) за адресою: САДІВНИЧЕ ТОВАРИСТВО «КОМИНТЕРНОВЕЦЬ», діл. № 320 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Встановити обмеження у використанні земельної ділянки за кадастровим номером 1221486800:01:305:0502: код 01.05 - охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи на площу 0,0047 га, відповідно до Постанови КМУ «Про затвердження Правил охорони електричних мереж» від 27 грудня 2022 р. № 1455 та забезпечити дотримання встановленого обмеження у використанні земельної ділянки.

4. Зобов'язати громадянина Громова Олександра Георгійовича в місячний строк забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний строк після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до територіального органу Державної податкової служби за місцем знаходження земельної ділянки для нарахування земельного податку.

5. Це рішення втрачає чинність у разі, якщо громадянином Громовим Олександром Георгійовичем раніше вже було використано право на безоплатне отримання у власність земельної ділянки для ведення садівництва у межах норм, визначених статтею 121 Земельного кодексу України.

6. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

7. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:
Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА